

**ΔΕΛΤΙΟ**  
**ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ**

**Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Κυπριακής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: [info@eauctions-cy.com](mailto:info@eauctions-cy.com)**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού [www.eauction-cy.com](http://www.eauction-cy.com) στις 11/05/2023 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **CNCYS6L9XS**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/7571	38/57 897	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΔΙΧΑΛΟΡΟΤΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΤΡΑ: 12	1 032	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €160,00							
2	0/10291	37/64 619	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΠΟΤΑΜΙΤΙΚΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3 679	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €6.400,00							
Ποσό Εγγύησης: €640,00							
3	0/11367*	38/57 893	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΠΕΡΑ ΠΕΤΡΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ ΕΛΙΕΣ: 3	2 342	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €4.000,00							
Ποσό Εγγύησης: €400,00							
4	0/7737	38/57 898	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΔΙΧΑΛΟΡΟΤΣΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΠΕΡΙΒΟΛΙ ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΕΝΤΡΑ: 12	734	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €1.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €120,00							
5	0/14708	38/57 2449	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΡΟΣ	ΣΠΗΛΙΟΣ ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ	ΟΙΚΟΠΕΔΟ	967	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €59.200,00							
Ποσό Εγγύησης: €5.920,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

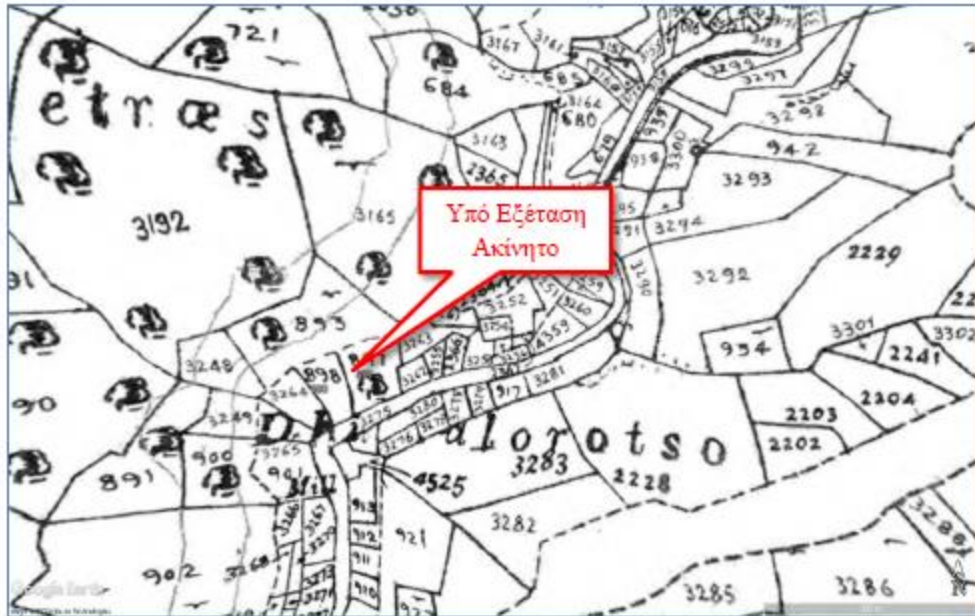
\*Ανοικτοί Φάκελοι: Κατασκευή δρόμου 6/ΔΑΕ/1441/2008, Κατασκευή δρόμου: 5/ΔΑΕ/347/2020

\*Συνοπτική εκτίμηση: 5/ΣΕ/406/2015, Συνοπτική εκτίμηση: 5/ΣΕ/459/2015

Ημερομηνία: 01/11/2022

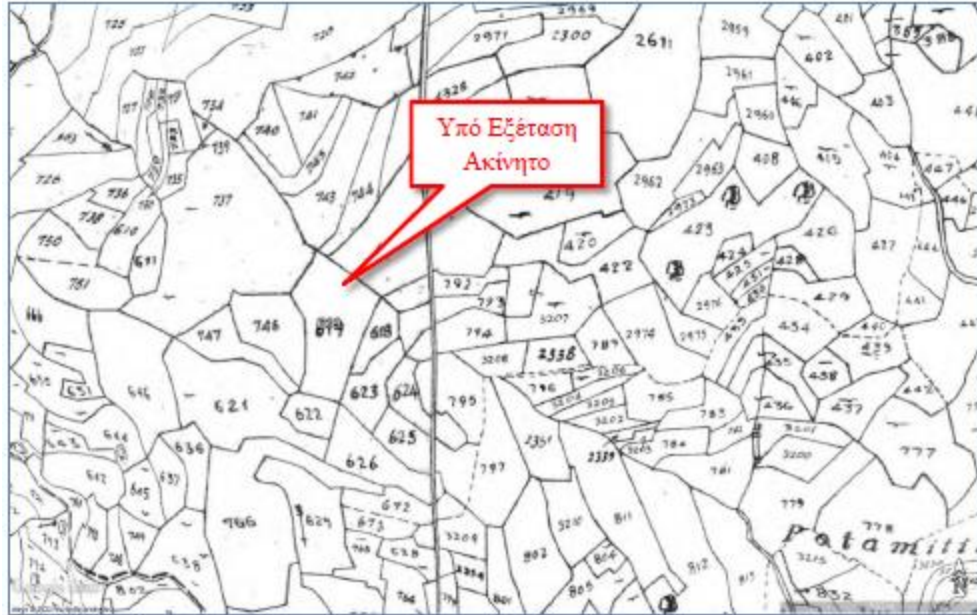
0/7571 & 0/7737





0/10291





0/11367





0/14708



